**ПРОТОКОЛ №\_\_\_\_\_\_**

решения общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Ижевск «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_года

Дата проведения: "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. - "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

Место проведения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Годовое (или: внеочередное) общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в форме очного (варианты: заочного, очно-заочного) голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, ОГРН, ИНН

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

или фамилия, имя, отчество – для физического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

номер принадлежащего ему помещения в МКД, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Список лиц, принявших участие в общем собрании: список прилагается, приложение № 4.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - \_\_\_\_\_\_\_\_ голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2.

Кворум имеется.

Повестка дня.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря и счетной комиссии.
2. О принятии решения на основании ст. 175.1 ЖК РФ о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным [ч. 2 ст. 176](consultantplus://offline/ref=5561C99293E8D4CB2955076723477BF38DD93F72571894205396A6043FAA0A0BC9CC3873D0361502EFs0L) ЖК РФ.
3. О выборе российской кредитной организации для целей размещения средств фонда капитального ремонта на специальном депозите.
4. О поручении владельцу специального счета – НУО «Фонд капитального ремонта в УР» заключить договор специального депозита.
5. О поручении владельцу специального счета – НУО «Фонд капитального ремонта в УР» перечислить временно свободные средства капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №\_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ города \_\_\_\_\_\_\_\_ Удмуртской Республики со счета №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытом в Банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на специальный депозит.
6. О выборе места хранения Протокола общего собрания собственников.

**1.** По первому вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Предложено: избрать председателем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, секретарем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, следующие кандидатуры счетной комиссии для подсчета голосов при голосовании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Голосовали (% от общего количества голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| за \_\_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | против \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | воздержались \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_% |

Принято решение избрать:

председателем собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

секретарем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

счетную комиссию в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2.** По второму вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Предложено: принять решение на основании ст. 175.1 ЖК РФ о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным [ч. 2 ст. 176](consultantplus://offline/ref=5561C99293E8D4CB2955076723477BF38DD93F72571894205396A6043FAA0A0BC9CC3873D0361502EFs0L) ЖК РФ, на следующих условиях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Реквизиты специального счета МКД** | **Размер**  **временно свободных средств фонда капитального ремонта** | **Срок размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта** |
| *Счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытый в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, владельцем которого является НУО «Фонд капитального ремонта в УР» ИНН1831165469.* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней* |

Голосовали (% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| за \_\_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | против \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | воздержались \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_% |

Принято решение: на основании ст. 175.1 ЖК РФ разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным [ч. 2 ст. 176](consultantplus://offline/ref=5561C99293E8D4CB2955076723477BF38DD93F72571894205396A6043FAA0A0BC9CC3873D0361502EFs0L) ЖК РФ, на следующих условиях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Реквизиты специального счета МКД** | **Размер**  **временно свободных средств фонда капитального ремонта** | **Срок размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта** |
| *Счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытый в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, владельцем которого является НУО «Фонд капитального ремонта в УР» ИНН1831165469.* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней* |

**3.** По третьему вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Предложено: выбрать российскую кредитную организацию для целей размещения средств фонда капитального ремонта на специальном депозите \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Голосовали (% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| за \_\_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | против \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | воздержались \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_% |

Принято решение: выбрать российскую кредитную организацию для целей размещения средств фонда капитального ремонта на специальном депозите \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**4.** По четвертому вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Предложено: поручить владельцу специального счета – НУО «Фонд капитального ремонта в УР» заключить договор специального депозита.

Голосовали (% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| за \_\_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | против \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | воздержались \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_% |

Принято решение: поручить владельцу специального счета – НУО «Фонд капитального ремонта в УР» заключить договор специального депозита.

**5.** По пятому вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Предложено: поручить владельцу специального счета – НУО «Фонд капитального ремонта в УР» перечислить временно свободные средства капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №\_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ города \_\_\_\_\_\_\_\_ Удмуртской Республики со счета №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытом в Банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на специальный депозит.

Голосовали (% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| за \_\_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | против \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | воздержались \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_% |

Принято решение: поручить владельцу специального счета – НУО «Фонд капитального ремонта в УР» перечислить временно свободные средства капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №\_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ города \_\_\_\_\_\_\_\_ Удмуртской Республики со счета №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытом в Банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на специальный депозит.

**7.** По седьмому вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Предложено: определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Голосовали (% от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| за \_\_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | против \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_\_% | воздержались \_\_\_\_\_\_ м2, \_\_\_\_\_% |

Принято решение: определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Место хранения подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_ , корп. \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. – Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики (426051, УР, г. Ижевск, ул. Максима Горького, д. 73).

Приложение:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на \_\_\_\_ л.;
2. сообщение о проведении общего собрания – на \_\_\_л.;
3. реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания – на \_\_\_\_ л.;
4. реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании – на \_\_\_\_ л.;
5. реестр приглашенных лиц – на \_\_\_\_\_ л.;
6. доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_ штук;
7. документы, рассмотренные общим собранием (например, копия локального сметного расчета на выполнение работ по капитальному ремонту \_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.20\_\_ № \_\_ - на \_\_\_ л.;
8. решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме – на \_\_\_ л. *(в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования)*;
9. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подписи:

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)*

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)*

Лица, проводившие подсчет голосов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)*

Приложение № 1

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

**РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**[[1]](#footnote-1)

**по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ и вид помещения в многоквартирном доме** | **Сведения о собственнике (собственниках) помещения**[[2]](#footnote-2) | **Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение** | **Общая площадь помещения**[[3]](#footnote-3)**, кв. м** | **Доля собственника в праве собственности на помещение**[[4]](#footnote-4) | **Количество голосов, которыми владеет собственник** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Итого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение№ 2

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Инициатор общего собрания:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ уведомляет о проведении внеочередного об­щего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопросов, указанных в повестке дня, в форме очного голосования.

Дата проведения общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место проведения общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время проведения общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря и счетной комиссии.
2. О принятии решения на основании ст. 175.1 ЖК РФ о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным [ч. 2 ст. 176](consultantplus://offline/ref=5561C99293E8D4CB2955076723477BF38DD93F72571894205396A6043FAA0A0BC9CC3873D0361502EFs0L) ЖК РФ.
3. О выборе российской кредитной организации для целей размещения средств фонда капитального ремонта на специальном депозите.
4. О поручении владельцу специального счета – НУО «Фонд капитального ремонта в УР» заключить договор специального депозита.
5. О поручении владельцу специального счета – НУО «Фонд капитального ремонта в УР» перечислить временно свободные средства капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №\_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ города \_\_\_\_\_\_\_\_ Удмуртской Республики со счета №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытом в Банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на специальный депозит.
6. О выборе места хранения копии Протокола общего собрания собственников.

**Внимание!** Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голо­совании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании можно по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель на основании доверенности, оформленной в соответствии со ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

**РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СОБСТВЕННИКАМ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**[[5]](#footnote-5)

**по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**в форме очно-заочного голосования**

**с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. , по "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ и вид помещения в многоквартирном доме** | **Сведения о собственнике (собственниках) помещения**[[6]](#footnote-6) | **Фамилия, имя, отчество, представителя собственника** | **Способ направления сообщения** | **Дата получения сообщения** | **Подпись собственника помещения (представителя собственника)** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение№ 4

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

**РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

принявших участие в общем собрании собственников по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Собственники предоставляют Региональному оператору свое согласие на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам).

| **№**  **помещения**  **в многоквартирном доме** | **Ф.И.О.**  **каждого собственника помещения в многоквартирном доме** | **Сведения**  **о документе, подтверждающем право собственности лица на помещение в МКД**  **(св-во о госрегистрации права (серия № дата выдачи))** | **Общая площадь помещения**  **(кв. метры)** | **Доля в праве на помещение** | **Номера вопросов повестки дня голосования** (необходимо указать под № вопроса:  за, против, воздержался) | | | | | | **Подпись** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| **№**  **помещения**  **в многоквартирном доме** | **Ф.И.О.**  **каждого собственника помещения в многоквартирном доме** | **Сведения**  **о документе, подтверждающем право собственности лица на помещение в МКД**  **(св-во о госрегистрации права (серия № дата выдачи))** | **Общая площадь помещения**  **(кв. метры)** | **Доля в праве на помещение** | **Номера вопросов повестки дня голосования** (необходимо указать под № вопроса:  за, против, воздержался) | | | | | | **Подпись** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 5

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

**РЕЕСТР ПРИГЛАШЕННЫХ ЛИЦ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Фамилия, имя, отчество (для физических лиц)**  **или**  **Наименование и ОГРН юридического лица, фамилия, имя, отчество представителя юридического лица** | **Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя приглашенного лица** | **Цель участия в общем собрании** | **Подпись приглашенного лица** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Итого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение№ 8

к Протоколу общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ (БЮЛЛЕТЕНЬ)**

**Собственника квартиры №\_\_\_\_\_\_\_\_ дома №\_\_\_\_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ города \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Удмуртской Республики**

(фамилия, имя, отчество для собственника физического лица; наименование для собственника юридического лица)

Общая площадь помещения (квартиры) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м. Доля в праве на помещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Право собственности в помещении подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

**Нужный вариант ответа отметьте любым знаком в соответствующей графе**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ вопроса** | **Вопрос, поставленный на голосование** | **ЗА** | **ПРО**  **ТИВ** | **ВОЗДЕР**  **ЖАЛСЯ** |
| 1 | Избрать:  председателем собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  секретарем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  счетную комиссию в составе:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |  |  |  |
| 2 | На основании ст. 175.1 ЖК РФ разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным [ч. 2 ст. 176](consultantplus://offline/ref=5561C99293E8D4CB2955076723477BF38DD93F72571894205396A6043FAA0A0BC9CC3873D0361502EFs0L) ЖК РФ, на следующих условиях:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Реквизиты специального счета МКД** | **Размер**  **временно свободных средств фонда капитального ремонта** | **Срок размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта** | | *Счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытый в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, владельцем которого является НУО «Фонд капитального ремонта в УР» ИНН1831165469.* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней* | |  |  |  |
| 3 | Выбрать российскую кредитную организацию для целей размещения средств фонда капитального ремонта на специальном депозите \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |  |  |  |
| 4 | Поручить владельцу специального счета – НУО «Фонд капитального ремонта в УР» заключить договор специального депозита. |  |  |  |
| 5 | Поручить владельцу специального счета – НУО «Фонд капитального ремонта в УР» перечислить временно свободные средства капитального ремонта, находящиеся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома №\_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ города \_\_\_\_\_\_\_\_ Удмуртской Республики со счета №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытом в Банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на специальный депозит. |  |  |  |
| 6 | Определить местом хранения копии Протокола общего собрания собственников\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |  |  |  |

Собственники предоставляют Региональному оператору свое согласие на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам).

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**За детей-собственников до 14 лет голосуют родители, усыновители или опекуны, с 14 до 18 лет дети-собственники голосуют с согласия родителей, усыновителей или попечителя.**

Мать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Обязательное приложение к протоколу общего собрания (п. 20 Требований к протоколу общего собрания). Реестр собственников помещений в многоквартирном доме должен содержать сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников – физических лиц, полного наименования и основного государственного регистрационного номера (ОГРН) юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме (п. 20 «а» Требований к оформлению протокола общего собрания) [↑](#footnote-ref-1)
2. Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами [↑](#footnote-ref-2)
3. Не указана в перечне сведений реестра Требований к протоколу общего собрания, но без сведений об общей площади помещений собственников невозможно определить количество принадлежащих им голосов [↑](#footnote-ref-3)
4. Не указана в перечне сведений реестра Требований к протоколу общего собрания, но без сведений о доле собственника в праве собственности на помещение невозможно определить количество принадлежащих ему голосов [↑](#footnote-ref-4)
5. Обязательное приложение к протоколу общего собрания (п. 20 «в» Требований к протоколу общего собрания), за исключение случая, при котором решением общего собрания предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении многоквартирного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме [↑](#footnote-ref-5)
6. Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами [↑](#footnote-ref-6)