

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Удмуртская Республика, Селтинский район, с. Селты, ул. Юбилейная, д.11

с. Селты

28.05.2019г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

С. А. Субботин – заместитель главы Администрации муниципального образования «Селтинский район»;

Заместитель председателя комиссии:

С. С. Волкова – начальник отдела строительства и ЖКХ Администрации муниципального образования «Селтинский район»

Секретарь комиссии:

М. П. Ижболдина – главный специалист-эксперт отдела строительства и ЖКХ Администрации муниципального образования «Селтинский район»

Члены комиссии:

С. В. Грахов – начальник отдела технического заказчика НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике»

Я. А. Палетов – главный государственный жилищный инспектор

Е. В. Макарова - начальник отдела земельно-имущественных отношений Администрации муниципального образования «Селтинский район»

С.Р. Соловьев – заместитель главы МО «Селтинское»

Повестка дня:

Рассмотрение протокола №11 от 15.05.2019 года внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: УР, Селтинский район, с. Селты, ул. Юбилейная, д.11 о переносе сроков проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения и электроснабжения.

№ п/п	Адрес МКД	Год постройки	Кол-во этажей	Кол-во подъездов	Общая площадь МКД	Площадь жилых помещений	Наименование конструктивно го элемента	Срок КР согласно РП	Срока КР по решению собственников
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	с. Селты ул. Юбилейная д.11	1980	2	3	928,9	843,1	водоотведение	2043-2045	2019-2021
21	с. Селты ул. Юбилейная д.11	1980	2	3	928,9	843,1	электроснабжение	2019-2021	2022-2024

Выступил: С.А.Субботин

Поступил протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: УР, Селтинский район, с. Селты, ул. Юбилейная, д.11 о переносе сроков проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы водоотведения на более ранний период и переносе сроков проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения на более поздний период, чем запланировано Региональной программой капитального ремонта общего

имущества в МКД УР, утвержденной постановлением Правительства УР от 19.05.2014 г. №186 (в редакции от 26.06.2017 г.)

Собственники жилых помещений данного дома формируют фонд капитального ремонта на счете Регионального оператора. Управление домом - непосредственное.

С целью проверки технического состояния данного многоквартирного дома произведен визуальный осмотр внутридомовых инженерных систем водоотведения и электроснабжения многоквартирного дома №11 по ул. Юбилейная в с. Селты.

В ходе осмотра установлено:

- внутридомовая инженерная система водоотведения данного дома находится в неудовлетворительном состоянии, необходим капитальный ремонт;

- внутридомовая инженерная система электроснабжения пригодна для дальнейшей эксплуатации. Перенести срок проведения капитального ремонта на 2022-2024 г.

Комиссия приняла решение:

Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения многоквартирного дома №11 по ул. Юбилейная в с. Селты Селтинского района включить в краткосрочный план на 2019-2021 г., капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения - на 2022-2024 г.

Количество голосов членов комиссии «За» - 7, «Против» - 0.

Председатель

 С. А. Субботин

Заместитель председателя

 С. С. Волкова

Секретарь

 М. Н. Изболдина

Члены комиссии

 С. В. Грахов

 Я. А. Палетов

 Е. В. Макарова

 С. Р. Соловьев